

DETERMINAZIONE n. 1002 del 22/11/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEFINITIVO DELLA GRADUATORIA PER LA MOBILITÀ DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI ERP RELATIVO ALLE DOMANDE PRESENTATE ENTRO IL 25/10/2023

IL DIRIGENTE

Premessa e motivazione

Vista la disposizione del Sindaco – in atti con PG n. 23687/2019 – con la quale si conferisce al Dott. Andrea Raffini, l'incarico di Dirigente della V Area – Servizi alla persona e collettività;

Vista la determinazione n. 661, del 06/08/2021, recante "*Delega di funzioni dirigenziali. Aggiornamento provvedimento generale di sostituzione in caso di assenza breve o per ferie di cui alla precedente determina n. 2020/2020*";

Viste:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 62, del 28.12.2022, esecutiva, a oggetto: "*Approvazione del documento unico di programmazione 2023-2025 – Nota di aggiornamento, del bilancio di previsione 2023 - 2025 e dei relativi allegati*";
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 240, del 28.12.2022, esecutiva, a oggetto: "*Piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 - assegnazione risorse finanziarie e obiettivi di gestione*";

Visti altresì:

- la L.R. Emilia-Romagna n. 24/2001 e s.m.i., recante "*Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*" che, all'art. 28, prevede la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP per inidoneità dell'alloggio occupato a garantire le normali condizioni di vita e di salute, per oggettivo sottoutilizzo o per sovraffollamento, per dare risposta a particolari condizioni di disagio abitativo o sociali o per l'avvicinamento al luogo di lavoro o di cura;
- il Regolamento comunale sulla gestione del patrimonio ERP, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 18.05.2017, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28.09.2017, che, all'art. 13, prevede l'approvazione di una graduatoria aperta delle istanze di mobilità presentate dagli assegnatari di alloggi ERP, da aggiornarsi di norma con cadenza annuale;

Considerato che la graduatoria delle istanze di mobilità richieste dagli assegnatari, attualmente vigente, è stata approvata con determinazione n. 1000 dell'8.11.2021;

Ritenuto opportuno aggiornare la graduatoria vigente con le domande presentate entro il 25.10.2023;

Atteso che entro tale termine sono pervenute complessivamente n. 13 domande, di cui n. 10 nuove istanze e n. 3 richieste di aggiornamento di domande precedentemente graduate e che, dall'istruttoria a cura del Servizio competente, è emerso quanto segue:

- n. 10 (dieci) delle nuove istanze pervenute, riferite ad altrettanti nuclei, sono risultate ammissibili;
- n. 2 (due) istanze delle nuove pervenute, sono risultate inammissibili per la mancanza dei requisiti indicati nell'art 13 c. 9 del vigente Regolamento comunale sulla gestione del

patrimonio ERP (ossia non sono trascorsi 4 anni dall'ultimo provvedimento di assegnazione dell'alloggio);

- n. 1 (una) istanza è risultata inammissibile in quanto trattasi di mobilità sovra-comunale, istituto attualmente non accessibile, in carenza dei presupposti indicati nell'art 16 del vigente Regolamento comunale, come ribadito nella deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 15.3.2023;

Dato atto che alle nuove istanze e alle istanze già presenti in graduatoria, aggiornate al 25/10/2023, sono state attribuite le condizioni di punteggio di cui all'art. 14 del richiamato Regolamento comunale e che le stesse istanze sono state ordinate secondo i seguenti criteri in ordine di priorità:

- in ordine decrescente in base al punteggio;
- a parità di punteggio, in base al valore ISEE in ordine crescente, aggiornato all'anno 2023;

mentre per le specifiche condizioni richiamate dall'art 13, comma 9 lett. d) del Regolamento comunale vigente per due nuove istanze pervenute, si è proceduto secondo il criterio del massimo punteggio.

Vista la determinazione n. 906, del 30.10.2023, recante l'approvazione dell'aggiornamento provvisorio della graduatoria per la mobilità volontaria relativo alle domande presentate entro il 25.10.2023;

Rilevato che entro il termine del 14.11.2023, fissato per la presentazione di eventuali osservazioni e/o richieste di riesame, non è pervenuto alcun ricorso e che non devono pertanto essere apportate modifiche alla graduatoria;

Ritenuto pertanto di approvare l'aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP, articolato in:

- graduatoria provvisoria per n. 28 (ventotto) complessivi assegnatari richiedenti, ammessi alla mobilità;
- elenco domande escluse per n. 12 (dodici) complessivi assegnatari richiedenti o già presenti nella vigente graduatoria;

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta l'adozione di impegni di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, né ha riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Riferimenti normativi e amministrativi

- Il D.Lgs n. 267/2000;
- La L.R. n. 24/2001 a oggetto "*Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*", *integrata, da ultimo, con la Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 154/2018 "Atto unico sull'edilizia residenziale pubblica"*;
- Il Regolamento comunale per la gestione del patrimonio ERP, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27/2017, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40/2017.

Decisione

Il Dirigente, per le motivazioni esposte in premessa, determina di approvare l'aggiornamento definitivo, alla data del 25.10.2023, della graduatoria per la mobilità comunale negli alloggi ERP, come da elenchi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente dà atto che:

- L'obbligo di comunicazione dell'esito dell'istruttoria ai richiedenti è assolto mediante la pubblicazione dell'aggiornamento provvisorio sul sito internet dello Sportello sociale www.sanlazzarosociale.bo.it.
- Ai sensi degli artt. 26 e segg. del D.Lgs 33/2013 il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione.

- Il presente atto non comporta adozione di impegni di spesa o diminuzioni di entrata, né ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- Il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del TUEL, si intende rilasciato dal sottoscritto, contestualmente all'adozione del presente provvedimento.
- Non sussiste conflitto di interessi, anche solo potenziale, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo al Dirigente firmatario dell'atto medesimo.

Aspetti contabili e finanziari

Il presente provvedimento non comporta l'adozione di impegni di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, né ha riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì, 22/11/2023

IL DIRIGENTE
GIULIANO GIOVANNA
FIRMATO CON FIRMA DIGITALE
ART. 21 DLGS N.82/2005

DETERMINAZIONE n. 1002 del 22/11/2023 ESECUTIVA ALLA NUMERAZIONE IN QUANTO NON COMPORTANTE IMPEGNI DI SPESA.

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP relativo alle domande presentate fino al 25/10/2023

N.ro posizione	Prot. n.	Data Domanda	N. componenti nucleo	Punti
1	6561/2023	16/02/2023	4	COMMA 9 ART. 13
2	38945/2023	21/09/2023	2	COMMA 9 ART. 13
3	20935/2023	23/05/2023	2	23
4	23889/2019	30/05/2019	1	15
5	24010/2019	31/05/2019	6	15
6	14274/2018	05/04/2018	1	15
7	52637/2019	11/12/2019	1	15
8	15316/2018	12/04/2018	2	13
9	51519/2022	01/12/2022	2	13
10	23939/2019	30/05/2019	2	13
11	22553/2019	23/05/2019	2	13

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP relativo alle domande presentate fino al 25/10/2023

N.ro posizione	Prot. n.	Data Domanda	N. componenti nucleo	Punti
12	39400/2021	06/10/21	1	10
13	28517/2019	02/07/2019	2	10
14	29756/2023	17/07/2023	1	10
15	55242/2022	28/12/2022	2	8
16	13613/2023	03/04/2023	1	6
17	23415/2018	05/06/2018	3	5
18	15932/2018	17/04/2018	3	5
19	19359/2019	02/05/2019	5	5
20	14278/2023	06/04/2023	7	5
21	19913/2019	07/05/2019	3	5
22	5713/2023	09/02/2023	3	5

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP relativo alle domande presentate fino al 25/10/2023

N.ro posizione	Prot. n.	Data Domanda	N. componenti nucleo	Punti
23	33642/2020	15/09/2020	3	3
24	18753/2019	29/04/2019	1	3
25	48185/2022	09/11/2022	4	0
26	28768/2020	05/08/2020	2	0
27	26392/2019	17/06/2019	3	0
28	52294/2018	11/12/2018	2	0

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP relativo alle domande presentate fino al 25/10/2023 – ELENCO DOMANDE ESCLUSE

n.	prot.n.	Data Domanda	N° COMP. NUCLEO	MOTIVAZIONE ESCLUSIONE
1	12497/2023	27/03/2023	/	MOBILITA' SOVRACOMUNALE NON ATTIVA
2	29448/2023	13/07/2023	2	ART. 13 COMMA 9, PRIMO CAPOVERSO DEL REGOLAMENTO COMUNALE
3	48348/2022	10/11/2022	3	ART. 13 COMMA 9, PRIMO CAPOVERSO DEL REGOLAMENTO COMUNALE
4	19757/2018	14/05/2018	2	EMIGRAZIONE IN ALTRO COMUNE
5	43651/2019	14/10/2019	2	EMIGRAZIONE IN ALTRO COMUNE
6	20483/2019	09/05/2019	2	EMIGRAZIONE IN ALTRO COMUNE
7	14642/2018	09/04/2018	14	ART. 13 COMMA 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE ERP
8	36215/2021	15/09/2021	1	ART. 13 COMMA 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE ERP
9	17228/2018	26/04/2018	1	ART. 13 COMMA 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE ERP
10	48572/2021	07/12/21	1	ART. 13 COMMA 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE ERP
11	46875/2018	07/11/2018	3	ART. 13 COMMA 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE ERP

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi ERP relativo alle domande presentate fino al 25/10/2023 – ELENCO DOMANDE ESCLUSE

n.	prot.n.	Data Domanda	N° COMP. NUCLEO	MOTIVAZIONE ESCLUSIONE
12	10169/2021	10/03/2021	2	ART. 13 COMMA 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE ERP